



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-202/19-26

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. "u stečaju", Velika, Dr. F. Tuđmana 28, MBS: 081245255, OIB: 78441547821**, dana 2. ožujka 2020. g,

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika **stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. "u stečaju", Velika, Dr. F. Tuđmana 28, MBS: 081245255, OIB: 78441547821** i to upisana u zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb:

- zk. ul. 10220 k.o. Klara, kč. br. 1923/1 oranica Krć, ukupne površine 552 m² (vlasnički dio 1/1) i
- zk. ul. 320 k.o. Klara, kč. br. 1923/6 put Krć, ukupne površine 179 čhv 645 m² (suvlasnički dio: 49/179) na kojem je dana 26. ožujka 2009. g. pod brojem Z-17219/09 zaprimljena zabilježba spora temeljem tužbe od 19. ožujka 2009. g. na 32/179 dijela nekretnine Laser d.o.o. (sada Laser gradnja d.o.o. "u stečaju" te pravni slijednik stečajna masa iza Laser gradnja d.o.o. "u stečaju).

Na n nekretnini upisanoj u zk. ul. 10220 k.o. Klara, kč. br. 1923/1 oranica Krć, ukupne površine 552 m² (vlasnički dio 1/1) upisano je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za korist Alen Čečura, Zagreb, Jezerska 32C, OIB: 83560245857 (prvi prednosni red), Igor Poljanac, Zagreb, Dugoracka ulica 14, OIB: 33347081150, te zabilježena ovrhe Rješenje o ovrsi OS Novi Zagreb poslovni broj Ovr-2335/16 od 16.12.2016. g. ovrhovoditelja Alen Čečura.

Na nekretnini upisanoj u zk. ul. 320 k.o. Klara, kč. br. 1923/6 put Krć, ukupne površine 179 čhv 645 m² (suvlasnički dio: 49/179) upisano je založno pravo za korist Igor Poljanac, Zagreb, Dugoracka ulica 14, OIB: 33347081150 te zabilježena ovrhe Rješenje o ovrsi OS Novi Zagreb poslovni broj Ovr-2335/16 od 16.12.2016. g. ovrhovoditelja Alen Čečura.

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, navedenih pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb.

Obrazloženje:

Podneskom od 10. prosinca 2019. g. stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine navedene pod točkom I. ovog rješenja, prodaju u stečajnom postupku kao cjelina iz razloga što je nekretnina upisana u zk. ul. 10220 k.o. Klara, kč. br. 1923/1 – oranica Krć te nekretnina zk. ul. 320 k.o. Klara kč. br. 1923/6 u naravi put Krć pristupni put nekretnini - oranici uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 229 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17 dalje: SZ) te je odlučeno kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

U Osijeku 2. ožujka 2020. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajni upravitelj Jozo Perić
2. e-oglasna ploča suda – uz podnesak – 25
3. Alen Čečura, Zagreb, Jezerska 32C
4. Igor Poljanac, Zagreb, Dugoratska ulica 14
5. zk. odjel Novi Zagreb – nakon pravomoćnosti
6. K-2.4.

Broj zapisa: **17894-78eea**

Kontrolni broj: **0a561-49de9-65394**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.